



Gemeen
STADBRIEDEMES
Stadbriedemes - Greiweldengen

Administration communale de Stadtbredimus
Service technique
17, Dicksstrooss
L-5451 Stadtbredimus
technique@stadtbredimus.lu

Demande d'autorisation de construire

Maître d'ouvrage

NOM / PRÉNOM

N° ET RUE

C.P et LOCALITÉ

TÉL.

COURRIEL

Bureau d'architecture

NOM / PRÉNOM

N° ET RUE

C.P et LOCALITÉ

TÉL.

COURRIEL

Nature du projet

(p.ex.: maison unifamiliale, maison bifamiliale, dépendance, etc.)

Situation géographique

Section A de Stadtbredimus

Section B de Greiveldange

N° CADASTRAL

CONTENANCE DE LA PARCELLE

ADRESSE

Constructions principales et dépendances

SURFACE CONSTRuite BRUTE [SCB] en m²

VOLUME CONSTRUIT en m³

EMPRISE AU SOL en m²

SURFACES SCELLÉES en m²

Les documents suivants sont à joindre à la demande initiale

- un plan de situation du projet (à l'échelle 1:500 ou 1:250) indiquant les reculs par rapport aux limites parcellaires et la distance entre les constructions, la dimension des constructions prévues;
- les plans de construction établis de préférence à l'échelle 1 : 100 ou à titre exceptionnel 1 : 50. D'autres échelles sont possibles, à titre exceptionnel, pour des constructions aux dimensions importantes ;
- un extrait officiel actuel du cadastre à l'échelle 1 : 2500 ou 1 : 1250, indiquant clairement la ou les parcelles sur lesquelles les travaux sont prévus, ainsi qu'un mesurage récent (un levé topographique, pour les terrains en forte pente) ; leurs accès et les cotes de niveau (reprenant au moins une référence au niveau zéro)
- un tableau récapitulatif renseignant sur l'emprise au sol et sur le scellement du sol ainsi que la densité de logement;
- un tableau récapitulatif renseignant sur la surface construite brute totale et la surface construite brute dédiées aux différentes fonctions urbaines ainsi que le nombre et la taille des logements projetés ;
- un certificat délivré par l'Ordre des Architectes et des Ingénieurs-conseils (OAI) ;
- le certificat de performance énergétique ;

Important: (tous les plans sont à délivrer en format papier en double exemplaires , au format A1 au maximum, et en format électronique sous format "pdf")

Je déclare avoir lu et respecté la procédure pour la délivrance des autorisation de construire du règlement sur les bâtisses, les voies publiques et les sites de la Commune de Stadtbredimus

Date: _____

Nom et Signature: _____

Téléphone: 23 69 62 - 61

Fax: 23 69 95 21

E-Mail: technique@stadtbredimus.lu

17, Dicksstrooss
L-5451 Stadtbredimus